

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI

ATTENZIONE! Le lavorazioni correntemente selezionate non coincidono con quelle previste in SELEZIONE LAVORAZIONI - Suddivisione per computi e varianti: S1 - Ordinamento per: Prezzario e capitoli
 Metodo utilizzato per la valutazione dei costi dell'esecutore: Prezzario

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
	Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
C1 - Computo Opere edili					Lavorazioni: 81
Prezzario Prezzario semplificato per appalti privati					Lavorazioni: 81
Capitolo AA1.Movimenti di terra					Lavorazioni: 1
1	Preparazione piano di posa rilevati Preparazione del piano di posa per rilevati, vespai, massetti, sottofondi, ecc. compreso scavo su terreno di qualsiasi natura e pendenza e trasporto materiale di risulta.				
	cadauno	6,26	0	0,00	
	2 9-09-2010	6,26	100%	0,00	
	Concluso	6,26	100%	0,00	0,00
Costo dell'esecutore					0,00
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		AA1.Movimenti di terra			0,00
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		AA1.Movimenti di terra			0,00
Capitolo AA2.Demolizioni e rimozioni					Lavorazioni: 26
2	Rimozione rivestimento Rimozione di rivestimento in piastrelle di gres, ceramica, caolino, tessere, ecc. senza recupero del materiale.				
	mq.	10,8	22,33	241,16	
	3 9-09-2010	10,8	100%	241,16	
	Concluso	10,8	100%	241,16	241,16
Costo dell'esecutore					192,89
3	Rimozione sanitari Rimozione di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie, previa chiusura delle tubazioni esistenti.				
	cadauno	11	22,33	245,63	
	4 9-09-2010	11	100%	245,63	
	Concluso	11	100%	245,63	245,63
Costo dell'esecutore					196,46
4	Rimozione di scaldabagno a gas previa chiusura delle tubazioni esistenti e trasporto a discarica del materiale				
	cadauno	1	26,8	26,80	
	5 9-09-2010	1	100%	26,80	
	Concluso	1	100%	26,80	26,80
Costo dell'esecutore					21,44
5	Rimozione impianto idraulico Rimozione completa di impianto idraulico esclusi gli apparecchi da computarsi a parte.				
	a corpo	1	133,98	133,98	
	7 9-09-2010	1	100%	133,98	
	Concluso	1	100%	133,98	133,98
Costo dell'esecutore					107,18
7	Rimozione mobili Rimozione di armadi a muro o grandi mobili previa demolizione e trasporto a discarica.				
	a corpo	1	714,57	714,57	
	8 9-09-2010	1	100%	714,57	
	Concluso	1	100%	714,57	714,57
Costo dell'esecutore					571,58
8	Smontaggio bastoni tendaggi Smontaggio di tendaggi d'arredo, dei bastoni e dei relativi supporti, comprensivo di imballaggio delle parti date pronte per				

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
	lo stoccaggio.				
	a corpo	1	53,59	53,59	
	32 9-09-2010	1	100%	53,59	
	Concluso	1	100%	53,59	53,59
<i>Costo dell'esecutore</i>					42,87
9	Rimozione cornice Rimozione di cornice in stucco.				
	ml.	229,36	5,36	1.229,37	
	33 10-09-2010	157,44	69%	843,88	
	102 10-02-2011	22,936	10%	122,94	
	119 20-05-2011	48,984	21%	262,55	
	Concluso	229,36	100%	1.229,37	1.229,37
<i>Costo dell'esecutore</i>					983,95
10	Rimozione luci Rimozione di apparecchi illuminanti.				
	a corpo	1	125,05	125,05	
	9 9-09-2010	1	100%	125,05	
	Concluso	1	100%	125,05	125,05
<i>Costo dell'esecutore</i>					100,03
11	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e controtelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci				
	cadauno	3	62,52	187,56	
	10 9-09-2010	3	100%	187,56	
	Concluso	3	100%	187,56	187,56
<i>Costo dell'esecutore</i>					150,03
12	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e controtelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci				
	cadauno	2	62,52	125,04	
	11 9-09-2010	2	100%	125,04	
	Concluso	2	100%	125,04	125,04
<i>Costo dell'esecutore</i>					100,02
13	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e controtelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci				
	cadauno	1	80,39	80,39	
	12 9-09-2010	1	100%	80,39	
	Concluso	1	100%	80,39	80,39
<i>Costo dell'esecutore</i>					64,30
14	Rimozione porte senza ripresa intonaci Rimozione completa di porta in legno, metallica od in plastica compreso telaio e controtelaio. - Escluso il ripristino della muratura e degli intonaci				
	cadauno	3	80,39	241,17	
	13 9-09-2010	3	100%	241,17	
	Concluso	3	100%	241,17	241,17
<i>Costo dell'esecutore</i>					192,90
15	Smontaggio con recupero impianto climatizzazione Rimozione con recupero materiale per le due unità interne dell'impianto di climatizzazione ed annessa unità esterna, compresa la chiusura delle tubazioni, la rimozione delle mensole e le opere murarie necessarie.				
	a corpo	1	178,64	178,64	
	14 9-09-2010	0,5	50%	89,32	
	37 19-11-2010	0,5	50%	89,32	
	Concluso	1	100%	178,64	178,64
<i>Costo dell'esecutore</i>					142,90

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure	
		Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.		
16	Rimozione rosoni a soffitto Rimozione di rosone in stucco cadauno	13	5,36	69,68	69,68	
		15 9-09-2010	13	100%		69,68
		Concluso	13	100%		69,68
		Costo dell'esecutore				55,77
17	Rimozione infissi Rimozione completa di infissi metallici, di legno o di plastica compresa la rimozione del telaio e dell'eventuale contro telaio della superficie fino a mq.2,00. cadauno	1	62,52	62,52	62,52	
		16 9-09-2010	1	100%		62,52
		Concluso	1	100%		62,52
		Costo dell'esecutore				50,01
19	Rimozione armadietto per scaldabagno Rimozione di armadietto metallico esterno, compresa la rimozione di eventuali mensole e/o fissaggi e la ripresa della muratura. cadauno	1	62,52	62,52	62,52	
		17 9-09-2010	1	100%		62,52
		Concluso	1	100%		62,52
		Costo dell'esecutore				50,01
20	Rimozione di porte doccia cadauno	2	35,73	71,46	71,46	
		18 9-09-2010	2	100%		71,46
		Concluso	2	100%		71,46
		Costo dell'esecutore				57,16
21	Rimozione accessori bagno Rimozione di accessori da bagno con recupero e loro imballaggio dati pronti per lo stoccaggio. cadauno	8	5,36	42,88	42,88	
		19 9-09-2010	8	100%		42,88
		Concluso	8	100%		42,88
		Costo dell'esecutore				34,32
22	Demolizione controsoffitti Demolizione e rimozione di controsoffitti in cartongesso o tavelline o camera a canne compreso la rimozione delle strutture di sostegno e la ripresa degli intonaci. mq.	10	26,8	268,00	268,00	
		20 9-09-2010	10	100%		268,00
		Concluso	10	100%		268,00
		Costo dell'esecutore				214,40
23	Rimozione controsoffitto ligneo Demolizione e rimozione di controsoffitto in legno compreso la rimozione delle strutture di sostegno e la ripresa degli intonaci. mq	3,6	71,46	257,26	257,26	
		38 19-11-2010	3,6	100%		257,26
		Concluso	3,6	100%		257,26
		Costo dell'esecutore				205,78
24	Demolizione di muratura in eccesso Demolizione di muratura a copertura delle colonne montanti, al fine di una eventuale riduzione di parete muraria. a corpo	1	312,62	312,62	156,31	
		21 9-09-2010	0,5	50%		156,31
		Iniziato	0,5	50%		156,31
		Costo dell'esecutore				125,04
25	Rimozione battiscopa Rimozione con recupero del materiale di battiscopa in legno semplicemente chiodato alle murature, compreso la rimozione dei chiodi. ml.	148	3,57	528,36		

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.		Prezzo un.		Importo app.		Importo misure
		Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.			
		22	9-09-2010	148	100%	528,36		
	Concluso			148	100%	528,36		528,36
<i>Costo dell'esecutore</i>								423,28
27	Rimozione di pavimento e sottofondo Rimozione di pavimento posto in opera a mezzo di malta o colla, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.							
			mq.	10,6	26,8	284,08		
		23	9-09-2010	10,6	100%	284,08		
	Concluso			10,6	100%	284,08		284,08
<i>Costo dell'esecutore</i>								227,26
28	Demolizione massetto Demolizione di massetto ed eventuale sottofondo.							
			mq.	9,3	22,33	207,67		
		24	9-09-2010	9,3	100%	207,67		
	Concluso			9,3	100%	207,67		207,67
<i>Costo dell'esecutore</i>								166,10
29	Esecuzione di tracce su mattoni forati Esecuzione di tracce nella muratura di mattoni forati, eseguita a mano, compresa la chiusura delle tracce ed il trasporto del materiale di risulta a discarica. Per tracce della sezione fino a 225cmq.							
			ml.	5,95	53,59	318,86		
		39	19-11-2010	4,76	80%	255,09		
		62	30-11-2010	1,19	20%	63,77		
	Concluso			5,95	100%	318,86		318,86
<i>Costo dell'esecutore</i>								255,08
30	Rimozione cassetta di scarico ad incasso Rimozione di cassetta di scarico - ad incasso nella muratura							
			cadauno	3	22,33	66,99		
		34	9-09-2010	3	100%	66,99		
	Concluso			3	100%	66,99		66,99
<i>Costo dell'esecutore</i>								53,58
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:				AA2.Demolizioni e rimozioni				5.979,54
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>				AA2.Demolizioni e rimozioni				4.784,34
Capitolo	BB3.Massetti-sottofondi-vespai-drenaggi							Lavorazioni: 1
32	Massetto a ritiro compensato Massetto di sottofondo adatto alla posa di parquet, realizzato con malta di cemento a ritiro compensato dato in opera, livellato e lisciato perfettamente pronto per la posa del pavimento							
			mq	21,33	35,73	762,12		
		63	30-11-2010	15	70%	535,95		
		87	8-02-2011	6,33	30%	226,17		
	Concluso			21,33	100%	762,12		762,12
<i>Costo dell'esecutore</i>								609,61
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:				BB3.Massetti-sottofondi-vespai-drenaggi				762,12
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>				BB3.Massetti-sottofondi-vespai-drenaggi				609,61
Capitolo	BB4.Malte ed intonaci							Lavorazioni: 4
33	Paraspigoli in lamiera zincata in barre da 2m, ala mm35, posto in opera sotto intonaco, compresi tagli e rifiniture							
			cadauno	8	22,33	178,64		
		64	30-11-2010	8	100%	178,64		
	Concluso			8	100%	178,64		178,64
<i>Costo dell'esecutore</i>								142,88
34	Rifacimento intonaci Rifacimento di intonaci sulle pareti interessate dalla demolizione di rivestimento in piastrelle, compresa eventuale demolizione dell'intonaco sottostante e la ripresa dell'intonaco adiacente.							

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
	metro quadro	8,29	16,08	133,30	
	40 19-11-2010	8,29	100%	133,30	
	Concluso	8,29	100%	133,30	133,30
<i>Costo dell'esecutore</i>					106,61
35	Risarcimento intonaci a soffitto Rifacimento e/o ripresa di intonaci su soffitti interessate dalla demolizione di murature, compresa eventuale demolizione dell'intonaco sottostante e la ripresa dell'intonaco adiacente.				
	metro quadro	10,47	19,65	205,74	
	41 19-11-2010	10,47	100%	205,74	
	Concluso	10,47	100%	205,74	205,74
<i>Costo dell'esecutore</i>					164,59
36	Placcatura di rinforzo murature Placcatura di rinforzo per muratura previa rimozione dell'intonaco esistente, sbruffatura, posa di rete elettrosaldata 20x20 ø6 fiorettata nella muratura, intonaco a base di sabbia e cemento "425", compreso tagli, sfriti, sovrapposizioni, legature.				
	mq.	7,58	71,46	541,67	
	42 19-11-2010	7,58	100%	541,67	
	Concluso	7,58	100%	541,67	541,67
<i>Costo dell'esecutore</i>					433,27
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		BB4.Malte ed intonaci		1.059,35	
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>		BB4.Malte ed intonaci		847,35	
Capitolo	BB5.Opere murarie				Lavorazioni: 5
38	Tramezzo cm.12 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi altezza, retta o curva, compreso l'onere dei ponteggi. - a sei fori (cm.8) posti in piano				
	mq.	97	62,52	6.064,44	
	25 9-09-2010	77,6	80%	4.851,55	
	43 19-11-2010	19,4	20%	1.212,89	
	Concluso	97	100%	6.064,44	6.064,44
<i>Costo dell'esecutore</i>					4.850,97
39	Tramezzi cm.15 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi altezza, retta o curva, compreso l'onere dei ponteggi. - a sei fori (cm.10) posti in piano				
	mq.	7,07	66,99	473,62	
	26 9-09-2010	7,07	100%	473,62	
	Concluso	7,07	100%	473,62	473,62
<i>Costo dell'esecutore</i>					378,81
40	Tramezzi da cm 20 Muratura di mattoni e malta bastarda, compreso l'intonaco su ambedue i lati, eseguita a qualsiasi altezza, retta o curva, compreso l'onere dei ponteggi. - mattone 15x25x25 posti in foglio orizzontale				
	mq.	8,43	80,39	677,69	
	27 9-09-2010	8,43	100%	677,69	
	Concluso	8,43	100%	677,69	677,69
<i>Costo dell'esecutore</i>					542,05
41	Ringrossamento parete Ringrossamento di parete, realizzato con mattoni in foglio e malta bastarda, compreso intonaco su un solo lato.				
	a corpo	1	267,96	267,96	
	88 10-02-2011	1	100%	267,96	
	Concluso	1	100%	267,96	267,96
<i>Costo dell'esecutore</i>					214,34
42	Fori su muratura per passaggio canalizzazioni Realizzazione di foro su parete interna di mattoni pieni, per il passaggio di canalizzazioni, previa realizzazione e montaggio di un doppio telaio in ferro opportunamente dimensionato, con angolari e barre filettate di irrigidimento comprese le necessarie ammorsature ed ancoraggi, il nuovo intonaco e la ripresa di quelli				

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
	adiacenti.				
	cadauno	2	17,86	35,72	
	89 10-02-2011	2	100%	35,72	
	Concluso	2	100%	35,72	35,72
Costo dell'esecutore					28,58
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:			BB5.Opere murarie		7.519,43
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:			BB5.Opere murarie		6.014,75
Capitolo	BB6.Canne fumarie e di esalazione				Lavorazioni: 2
44	Estrattore d'aria portata min. mc/h180 Impianto completo per l'aerazione di un locale composto da un ventilatore da incasso con griglie di chiusura per 12 ricambi/ora, canne di ventilazione con tubi in pvc, collanti, giunzioni, cravatte, apertura e chiusura tracce, griglia o cappellotto esterni, allacci all'impianto elettrico. - Estrattore d'aria portata min. mc/h180				
	cadauno	2	339,42	678,84	
	44 19-11-2010	0,2	10%	67,88	
	69 8-02-2011	1,4	70%	475,19	
	Iniziato	1,6	80%	543,07	678,84
Costo dell'esecutore					434,40
45	Estrattore d'aria portata min. mc/h120 Impianto completo per l'aerazione di un locale composto da un ventilatore da incasso con griglie di chiusura per 12 ricambi/ora, canne di ventilazione con tubi in pvc, collanti, giunzioni, cravatte, apertura e chiusura tracce, griglia o cappellotto esterni, allacci all'impianto elettrico. - Estrattore d'aria portata min. mc/h120				
	a corpo	1	303,69	303,69	
	70 8-02-2011	0,5	50%	151,85	
	90 10-02-2011	0,3	30%	91,11	
	Iniziato	0,8	80%	242,96	303,69
Costo dell'esecutore					194,34
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:			BB6.Canne fumarie e di esalazione		982,53
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:			BB6.Canne fumarie e di esalazione		628,74
Capitolo	CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra				Lavorazioni: 3
49	Lamatura parquet Lamatura e laccatura di pavimenti di legno.				
	mq.	159,7	20,54	3.280,24	
	91 10-02-2011	127,76	80%	2.624,19	
	Iniziato	127,76	80%	2.624,19	3.280,24
Costo dell'esecutore					2.100,37
53	Pavimento in ceramica min.cm15x15 Pavimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni inferiori a cm.15x15 poste in opera su un letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento 325 con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.				
	mq.	5,7	35,73	203,66	
	92 10-02-2011	5,7	100%	203,66	
	Concluso	5,7	100%	203,66	203,66
Costo dell'esecutore					162,91
54	Rivestimento in ceramica Rivestimento di piastrelle di ceramica, maiolica, gres, delle dimensioni inferiori a cm.15x15 poste in opera su intonaco rustico, compreso allettamento o incollaggio con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compreso pezzi speciali, tagli, sfriti e pulitura finale.				
	mq.	30,26	35,73	1.081,19	
	93 10-02-2011	30,26	100%	1.081,19	
	Concluso	30,26	100%	1.081,19	1.081,19
Costo dell'esecutore					864,83

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.	
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra			4.565,09
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra			3.128,11
Capitolo	CC2.Controsoffitti				Lavorazioni: 3
61	Controsoffitto in cartongesso mariner Controsoffitto in lastre di cartongesso del tipo adatto per ambienti umidi (tipo Mariner) dello spessore di mm.10 fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura di profilati in lamiera zincata dello spessore di mm.6/10 ad interasse non superiore a cm.60, compresa la finitura dei giunti.				
	mq.	20,09	31,26	628,01	
	94 10-02-2011	20,09	100%	628,01	
	Concluso	20,09	100%	628,01	628,01
Costo dell'esecutore					502,45
62	Controsoffitto con lastre di cartongesso Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso spessore lastra mm10, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti.				
	mq.	62,75	26,8	1.681,70	
	58 19-11-2010	43,18	69%	1.157,22	
	59 26-11-2010	19,4525	31%	521,33	
	60 30-11-2010	33,3	53%	892,44	
	Concluso	95,9325	153%	2.570,99	2.570,99
Costo dell'esecutore					2.056,79
63	Controsoffitto a doghe metalliche in acciaio zincato colore da campionario, montate su struttura d'ancoraggio perimetrale con doghe autoportanti. Con doghe smontabili separatamente per consentire l'accessibilità completa del vano superiore. Comprensivo di ogni onere per dare il lavoro a regola d'arte				
	mq	2,9	40,19	116,55	
	95 10-02-2011	2,9	100%	116,55	
	Concluso	2,9	100%	116,55	116,55
Costo dell'esecutore					93,26
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		CC2.Controsoffitti			3.315,55
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		CC2.Controsoffitti			2.652,50
Capitolo	CC3.Opere da falegname				Lavorazioni: 2
71	Smontaggio e rimontaggio arredo spogliatoio Smontaggio con recupero del rivestimento ligneo e dei ripiani, dello spogliatoio 6, revisione, modifica e/o integrazione di parti lignee e della ferramenta. Rimontaggio ed eventuale modifiche necessarie per riallestire il nuovo spogliatoio 7.				
	a corpo	1	1.071,85	1.071,85	
	35 10-09-2010	0,3	30%	321,56	
	Iniziato	0,3	30%	321,56	321,56
Costo dell'esecutore					257,21
72	Revisione di finestre e portefinestre in legno Revisione di infissi esterni in legno con eventuali scuri, comprensiva di smontaggio e rimontaggio dei vari elementi, sbattentatura con inserimento di vetrocamera, la revisione delle cerniere, l'inserimento di guarnizioni di tenuta e l'eventuale sostituzione di pezzi quali maniglie e/o cremagliere in ottone ed i fermi degli scuri che verranno campionati e pagati a parte.				
	cadauno	9	527	4.743,00	
	96 10-02-2011	7,2	80%	3.794,40	
	Concluso	7,2	80%	3.794,40	4.743,00
Costo dell'esecutore					3.035,09
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		CC3.Opere da falegname			5.064,56
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		CC3.Opere da falegname			3.292,30

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure	
		Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.		
Capitolo	CC7.Infissi e serramenti					Lavorazioni: 8
76	Sportello filomuro tipo "L'Invisibile" Chiusura speciale tipo "L'Invisibile" a totale filomuro per porte, ante osportelli con telaio in alluminio e cerniere a scomparsa.Telaio nucleo in lega di alluminio estruso "6060 T5 ANTICORODAL 063", predisposto per movimento di apertura del pannello a tirare (Mod.T) . Adattabile a tutti gli spessori di pareti tradizionali, cartongesso o altro materiale. Assemblaggio del telaio/nucleo con squadrette in alluminio punzonate, a scomparsa e pannello in MDF tipo BH si spessore mm 19 nobilitato con decorativo 7010 di colore bianco(pronto per la verniciatura). Cerniere Salice per apertura a 90°					
	cadauno	2	401,95	803,90		
	97 10-02-2011	1,4	70%	562,73		
	Iniziato	1,4	70%	562,73	562,73	
Costo dell'esecutore					450,13	
79	Revisione portoncino blindato Revisione di portoncino blindato, comprensiva di fornitura e montaggio di serratura di sicurezza a cilindro europeo ad alta sicurezza. Chiave a duplicazione protetta da Tessera di Proprietà, controperni e molle in acciaio temprato. Cilindro "antibumping" rispondente al grado 6 di sicurezza della norma europea UNI EN 1303 e al grado 2 di resistenza all'attacco, tipo Kaba. Verniciatura a spruzzo dei profili metallici interni di colore bianco da campionare, sostituzione del pannello ligneo interno laccato bianco da campionare, smontaggio e sostituzione delle borchie, spioncino e della maniglia che dovrà essere campionata ed approvata dal cliente.					
	a corpo	1	580,59	580,59		
	98 10-02-2011	0,4	40%	232,24		
	Iniziato	0,4	40%	232,24	232,24	
Costo dell'esecutore					185,77	
80	Controtelaio porta 90x210+45 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore da cm8 a cm 12, compreso montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 90 x cm 210					
	cadauno	1	44,66	44,66		
	45 19-11-2010	1	100%	44,66		
	Concluso	1	100%	44,66	44,66	
Costo dell'esecutore					35,73	
81	Scrigno Gold Base per intonaco Controtelaio metallico in lamiera aluzinc modello "SCRIGNO GOLD BASE", avente sede interna di mm 54/69/89 per parete interna divisoria formata da laterizi forati di cm 6/8/10/12 con spessore complessivo finito di mm 90/105/125/145, idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta (modello anta unica) o di due porte (modello anta doppia) scorrevole/i, rigida/e, a scomparsa, di peso massimo unitario di 120 Kg. - dimensioni luci di passaggio:cm 80 x cm 210					
	cadauno	1	428,74	428,74		
	46 19-11-2010	1	100%	428,74		
	Concluso	1	100%	428,74	428,74	
Costo dell'esecutore					342,95	
82	Controtelaio porta 80x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore da cm8 a cm 12, compreso montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 80 x cm 210					
	cadauno	4	44,66	178,64		
	28 9-09-2010	4	100%	178,64		
	Concluso	4	100%	178,64	178,64	
Costo dell'esecutore					142,92	
83	Controtelaio porta 70x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte con apertura a battente su pareti di spessore da cm8 a cm 12, compreso montaggio, zanche, controventature, ecc. - luce netta cm 70 x cm 210					
	cadauno	4	44,66	178,64		
	29 9-09-2010	4	100%	178,64		
	Concluso	4	100%	178,64	178,64	
Costo dell'esecutore					142,92	
84	Controtelaio porta 65x210 Controtelaio in legno d'abete da cm2,5 per porte					

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.		Prezzo un.		Importo app.		Importo misure	
			Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.			
Costo dell'esecutore								1.863,53	
95	Cornice in stucco Applicazione a soffitto di rosone in stucco.	cadauno		6	7,15	42,90			
		86	8-02-2011	6	100%	42,90			
		Concluso		6	100%	42,90			42,90
		Costo dell'esecutore							
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:				CC8.Opere da pittore				14.887,79	
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:				CC8.Opere da pittore				10.700,49	
Capitolo	DD1.Impianto idrico e sanitario							Lavorazioni: 9	
96	Montaggio sanitari Montaggio di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie.	cadauno		16	53,59	857,44			
		85	8-02-2011	8	50%	428,72			
		105	10-02-2011	8	50%	428,72			
		Concluso		16	100%	857,44			857,44
Costo dell'esecutore								685,92	
97	Impianto idraulico adduzione acqua calda Nuovo impianto idraulico di adduzione acqua calda realizzato con tubi in polipropilene saldati completo di pezzi speciali, gomiti, ecc. certificati a 100°C e 10 bar.	a corpo		1	1.607,78	1.607,78			
		49	19-11-2010	0,7	70%	1.125,45			
		83	8-02-2011	0,2	20%	321,56			
		Concluso		0,9	90%	1.447,01			1.607,78
Costo dell'esecutore								1.157,46	
99	Impianto idraulico adduzione acqua fredda Nuovo impianto idraulico di adduzione acqua fredda realizzato con tubi in polipropilene saldati completo di pezzi speciali, gomiti, ecc. certificati a 60°C e 10 bar.	a corpo		1	1.607,78	1.607,78			
		50	19-11-2010	0,7	70%	1.125,45			
		82	8-02-2011	0,2	20%	321,56			
		Iniziato		0,9	90%	1.447,01			1.607,78
Costo dell'esecutore								1.157,46	
100	Impianto gas Nuovo impianto per il gas realizzato con tubazioni di rame incamiciato e conforme a tutte le attuali norme in vigore.	a corpo		1	357,28	357,28			
		81	8-02-2011	1	100%	357,28			
		Concluso		1	100%	357,28			357,28
Costo dell'esecutore								285,79	
101	Cassetta di scarico da incasso Geberit Cassetta di scarico incassata nella muratura tipo Geberit.	cadauno		4	116,12	464,48			
		47	19-11-2010	4	100%	464,48			
		Concluso		4	100%	464,48			464,48
Costo dell'esecutore								371,56	
102	Piatto doccia in piombo Realizzazione di piatto doccia in piombo, comprensivo di impermeabilizzazione risvoltata sui lati per almeno cm 20, e collegamento alle tubazioni di scarico, e quanto necessario per dare l'opera realizzata a regola d'arte.	a corpo		1	357,28	357,28			
		66	30-11-2010	1	100%	357,28			
		Concluso		1	100%	357,28			357,28
Costo dell'esecutore								285,79	
104	Installazione scatola ispezione Intercettazione del tubo di scarico della								

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
	cucina, realizzazione di una scatola d'ispezione, comprensivo di apertura e chiusura tracce e di tutte le opere edili necessarie a dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	a corpo	1	223,3	223,30	
	79 8-02-2011	1	100%	223,30	
	Concluso	1	100%	223,30	223,30
Costo dell'esecutore					178,62
105	Scaldabagno elettrico Fornitura e posa di scaldabagno elettrico murale Ariston TI PLUS capacità lt15 alimentato dallo scaldabagno istantaneo, ad uso di serbatoio d'accumulo acqua calda, con deviatore e valvola di ritegno, comprensivo di allacci agli impianti il tutto secondo le vigenti norme.				
	a corpo	1	250,1	250,10	
	80 8-02-2011	1	100%	250,10	
	Concluso	1	100%	250,10	250,10
Costo dell'esecutore					200,05
106	Impianto idraulico di scarico Nuovo impianto idraulico completo per lo scarico delle acque realizzato con tubazioni Geberit diametro 40mm e 100mm completo di pezzi speciali, raccordi, gomiti, scatole sifonate, ecc.				
	a corpo	1	2.322,35	2.322,35	
	48 19-11-2010	0,5	50%	1.161,18	
	84 8-02-2011	0,4	40%	928,94	
	Iniziato	0,9	90%	2.090,12	2.322,35
Costo dell'esecutore					1.671,89
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD1. Impianto idrico e sanitario			8.047,79
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		DD1. Impianto idrico e sanitario			5.994,54
Capitolo	DD2. Impianto elettrico				Lavorazioni: 1
108	Impianto elettrico per un bagno Nuovo impianto elettrico completo per un bagno compreso l'allaccio all'impianto esistente a norme CEI da realizzarsi in traccia.				
	a corpo	82,55	0	0,00	
	1 9-09-2010	27,87	34%	0,00	
	118 16-05-2011	55,4	67%	0,00	
	Annullato	83,27	101%	0,00	0,00
Costo dell'esecutore					0,00
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD2. Impianto elettrico			0,00
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		DD2. Impianto elettrico			0,00
Capitolo	DD3. Impianto di riscaldamento				Lavorazioni: 5
112	Smontaggio di radiatori in ghisa ad elementi a colonnina o a piastra radiante, con eventuale smontaggio dei relativi supporti murari. Revisione e sostituzione di valvole, detentori e di eventuali guarnizioni e rimontaggio				
	cadauno	4	26,8	107,20	
	106 10-02-2011	4	100%	107,20	
	Concluso	4	100%	107,20	107,20
Costo dell'esecutore					85,76
113	Spostamento radiatore Spostamento di radiatore compreso le nuove tubazioni in traccia, la sostituzione di valvole e detentori, il rimontaggio dello stesso, le opere edili.				
	cadauno	3	214,37	643,11	
	51 19-11-2010	3	100%	643,11	
	109 11-02-2011	5	167%	1.071,85	
	Concluso	8	267%	1.714,96	1.714,96
Costo dell'esecutore					1.371,84
114	Posa di nuovo radiatore d'arredo, compresa l'intercettazione della tubatura				

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
	esistente, la modifica, l'allaccio alle tubazioni di andata e ritorno dimensionato in base alle Kcal/h necessarie all'ambiente cadauno	1	214,37	214,37	
	67 30-11-2010	0,4	40%	85,75	
	Iniziato	0,4	40%	85,75	85,75
Costo dell'esecutore					68,59
115	Rimozione radiatori Rimozione di radiatore compreso chiusura delle tubazioni, rimozione delle mensole e opere murarie. cadauno	1	116,12	116,12	
	52 19-11-2010	1	100%	116,12	
	Concluso	1	100%	116,12	116,12
Costo dell'esecutore					92,89
116	Radiatore d'arredo Posa di nuovo radiatore d'arredo, compresa l'intercettazione della tubatura esistente, la modifica, l'allaccio alle tubazioni di andata e ritorno dimensionato in base alle Kcal/h necessarie all'ambiente. cadauno	4	214,37	857,48	
	68 30-11-2010	1,6	40%	342,99	
	Iniziato	1,6	40%	342,99	342,99
Costo dell'esecutore					274,37
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD3. Impianto di riscaldamento			2.367,02
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		DD3. Impianto di riscaldamento			1.893,45
Capitolo	DD4. Impianto di condizionamento	Lavorazioni: 1			
117	Impianto climatizzazione 1U.E e 3U.I Impianto di climatizzazione per il raffreddamento ed il riscaldamento, composto da un'unità esterna pompa di calore con inverter e tre unità interne con canalizzazioni coibentate. completo di tubazioni, raccordi, accessori, staffe, fissaggi e quant'altro necessario per dare l'impianto completo a regola d'arte. La potenza termica del climatizzatore dovrà essere opportunamente calcolata dalla ditta installatrice. a corpo	1	9.110,76	9.110,76	
	53 19-11-2010	0,5	50%	4.555,38	
	78 8-02-2011	0,3	30%	2.733,23	
	Iniziato	0,8	80%	7.288,61	9.110,76
Costo dell'esecutore					5.830,18
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD4. Impianto di condizionamento			9.110,76
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		DD4. Impianto di condizionamento			5.830,18
Capitolo	FF1. Assistenze, noli e trasporti	Lavorazioni: 4			
118	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa di intonaci, tinteggiature e rivestimenti, realizzazione di baggioli di sostegno, fori per passaggio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	1.607,78	1.607,78	
	54 19-11-2010	0,5	50%	803,89	
	77 8-02-2011	0,3	30%	482,33	
	Iniziato	0,8	80%	1.286,22	1.607,78
Costo dell'esecutore					1.028,86
119	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa di intonaci, tinteggiature e rivestimenti, realizzazione di baggioli di sostegno, fori per passaggio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.). a corpo	1	4.287,42	4.287,42	
	55 19-11-2010	0,5	50%	2.143,71	
	76 8-02-2011	0,3	30%	1.286,23	
	Iniziato	0,8	80%	3.429,94	4.287,42
Costo dell'esecutore					2.743,62

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Quantità eseg.	Percent. es.	Importo eseg.	
120	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa di intonaci, tinteggiature e rivestimenti, realizzazione di baggioli di sostegno, fori per passaggio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.).				
	a corpo	1	1.339,82	1.339,82	
	56 19-11-2010	0,5	50%	669,91	
	75 8-02-2011	0,3	30%	401,95	
	Iniziato	0,8	80%	1.071,86	1.339,82
Costo dell'esecutore					857,38
122	Assistenza edile agli impianti Assistenza edile alla realizzazione di un impianto (apertura e chiusura tracce, ripresa di intonaci, tinteggiature e rivestimenti, realizzazione di baggioli di sostegno, fori per passaggio canalizzazioni, strutture di sostegno, opere provvisionali, ecc.).				
	a corpo	1	133,98	133,98	
	57 19-11-2010	0,5	50%	66,99	
	107 10-02-2011	0,5	50%	66,99	
	Concluso	1	100%	133,98	133,98
Costo dell'esecutore					107,18
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		FF1.Assistenze, noli e trasporti			7.369,00
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		FF1.Assistenze, noli e trasporti			4.737,04
Totale dell'importo delle lavorazioni del prezzario: Prezzario semplificato per appalti privati					73.129,58
Totale del costo delle lavorazioni del prezzario: Prezzario semplificato per appalti privati					52.792,50
Totale dell'importo delle lavorazioni: C1 - Computo Opere edili					73.129,58
Totale del costo delle lavorazioni: C1 - Computo Opere edili					52.792,50

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure
		Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.	
V1 - Variante Opere approvate con preventivo					Lavorazioni: 9
Prezzario Prezzario semplificato per appalti privati					Lavorazioni: 9
Capitolo	AA2.Demolizioni e rimozioni				Lavorazioni: 1
125	Rimozione parquet Rimozione di pavimentazione in legno di qualsiasi tipo forma e dimensione incollato o su orditura compresa la raschiatura del collante, il risanamento e livellamento del fondo per essere pronto ad altre pavimentazioni.				
	mq.	130,8	12	1.569,60	
	31 10-09-2010	130,8	100%	1.569,60	
	Concluso	130,8	100%	1.569,60	1.569,60
Costo dell'esecutore					1.120,96
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		AA2.Demolizioni e rimozioni			1.569,60
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		AA2.Demolizioni e rimozioni			1.120,96
Capitolo	CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra				Lavorazioni: 3
126	Posa parquet Posa di parquet in tavolette o listelli dello spessore di mm.14 dimensioni mm75x40-50 incollato con colla bicomponente su fondo preparato, compresi tagli, sfridi, collanti, esclusa lamatura da computarsi a parte.				
	mq.	159	80	12.720,00	
	74 8-02-2011	132,4	83%	10.592,00	
	108 11-02-2011	26,6	17%	2.128,00	
	Concluso	159	100%	12.720,00	12.720,00
Costo dell'esecutore					9.088,44
127	Pulizia fondo per posa parquet Pulizia fondo per preparazione posa del parquet				
	mq	159	2	318,00	
	73 8-02-2011	159	100%	318,00	
	Concluso	159	100%	318,00	318,00
Costo dell'esecutore					227,37
128	Taglio tavolette parquet per realizzazione campi a spina di pesce				
	a corpo	1	840	840,00	
	72 8-02-2011	1	100%	840,00	
	Concluso	1	100%	840,00	840,00
Costo dell'esecutore					600,17
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra			13.878,00
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		CC1.Pavimenti, rivestimenti, opere in pietra			9.915,98
Capitolo	CC2.Controsoffitti				Lavorazioni: 1
129	Controparete camera letto Controparete insonorizzata camera da letto con parete cartongesso ed isolante				
	a corpo	1	900	900,00	
	113 11-02-2011	1	100%	900,00	
	Concluso	1	100%	900,00	900,00
Costo dell'esecutore					643,03
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		CC2.Controsoffitti			900,00
Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:		CC2.Controsoffitti			643,03

MISURE DELLE LAVORAZIONI - COSTI DELL'APPALTATORE

Riferimento	Lavorazione	Quantità prev.	Prezzo un.	Importo app.	Importo misure	
		Data misura	Quantità eseg.	Percent. es.		Importo eseg.
Capitolo	DD1.Impianto idrico e sanitario					Lavorazioni: 2
133	Nuovo impianto gas cucina					
	a corpo	1	900	900,00		
	111 11-02-2011	1	100%	900,00		
	Concluso	1	100%	900,00	900,00	
<i>Costo dell'esecutore</i>					643,03	
135	Impianto di carico e scarico cucina Realizzazione di nuovo impianto di carico e scarico cucina					
	a corpo	1	600	600,00		
	112 11-02-2011	1	100%	600,00		
	Concluso	1	100%	600,00	600,00	
<i>Costo dell'esecutore</i>					428,69	
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD1.Impianto idrico e sanitario			1.500,00	
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>		DD1.Impianto idrico e sanitario			1.071,72	
Capitolo	DD2.Impianto elettrico					Lavorazioni: 1
136	Impianto domotico, elettrico e speciali Impianto elettrico e speciali (vedi specifiche preventivo) composto da: impianto my home €11.600,00 + Impianto allarme € 6.700,00 + Fornitura e montaggio di un combinatore telefonico €900,00					
	a corpo	1	19.200	19.200,00		
	61 26-11-2010	0,3	30%	5.760,00		
	71 8-02-2011	0,3	30%	5.760,00		
	Iniziato	0,6	60%	11.520,00	11.520,00	
<i>Costo dell'esecutore</i>					8.230,85	
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD2.Impianto elettrico			11.520,00	
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>		DD2.Impianto elettrico			8.230,85	
Capitolo	DD3.Impianto di riscaldamento					Lavorazioni: 1
134	Spostamento colonna termosifone Spostamento colonna termosifone bagno ospiti					
	a corpo	1	800	800,00		
	110 11-02-2011	1	100%	800,00		
	Concluso	1	100%	800,00	800,00	
<i>Costo dell'esecutore</i>					571,58	
Totale dell'importo lavorazioni del capitolo:		DD3.Impianto di riscaldamento			800,00	
<i>Totale del costo delle lavorazioni del capitolo:</i>		DD3.Impianto di riscaldamento			571,58	
Totale dell'importo delle lavorazioni del prezzario: Prezzario semplificato per appalti privati					30.167,60	
<i>Totale del costo delle lavorazioni del prezzario: Prezzario semplificato per appalti privati</i>					21.554,12	
Totale dell'importo delle lavorazioni: V1 - Variante Opere approvate con preventivo					30.167,60	
<i>Totale del costo delle lavorazioni: V1 - Variante Opere approvate con preventivo</i>					21.554,12	
IMPORTO TOTALE					103.297,18	
COSTO TOTALE					74.346,62	